

Протокол № 1
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ
ТСН «ДЕТСКОСЕЛЬСКОЕ»,
проводимого в период с 08.04.2017 г. по 14.05.2017 г.
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург, Пушкин, Детскосельский

18.05.2017 г.

Инициатор общего собрания членов ТСН «Детскосельское»: Правление ТСН «Детскосельское»
Форма проведения общего собрания: очно-заочная форма.

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «08» апреля 2017 года с 11 часов 30 мин. до 13 часов 00 минут в актовом зале клуба СПК «Племзавод «Детскосельский» (адрес: ул. Центральная, д. 17)

В очной части приняло участие 412 голосов, что составляет 1,1% от общего количества голосов членов ТСН «Детскосельское». Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ:

Заочное голосование по поставленным на голосование вопросам проведено в период с 11.30 «08» апреля 2017 г. по 17.00 «14» мая 2017 г.

Члены ТСН, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, приняли участие в общем собрании путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня общего собрания по адресу: Детскосельский, Колпинское шоссе, д.65 оф.41.

В заочной части приняло участие 20510,55 голосов (56,7% от общего количества голосов членов ТСН «Детскосельское»).

Дата и место составления протокола, подсчета голосов:

18.05.2017 года, 19.00, Детскосельский, Колпинское шоссе, д.65 оф.41.

Общее количество голосов членов ТСН «Детскосельское» 36168,80 кв.м.

Один голос равняется одному кв.м. площади помещения.

Количество голосов членов ТСН «Детскосельское», принявших участие в голосовании 20922,55 голосов (57,8 % от общего числа голосов членов ТСН «Детскосельское»)

Кворум имеется.

Общее собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии собрания.
3. Утверждение отчета о результатах аудиторской проверки финансовой деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год.
4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год.
5. Утверждение отчета правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год (отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2016 г.).
6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Детскосельское» на 2017 год.
7. Утверждение тарифов на 2017-2018 г.г. – с 01.07.2017 года
8. Выборы правления ТСН «Детскосельское».
9. Выборы ревизионной комиссии ТСН «Детскосельское».

10. В целях приведения Устава в соответствие с главой IV Гражданского кодекса РФ, внесение изменений и принятие Устава ТСН «Детскосельское» в новой редакции.
11. Определение места хранения решений по вопросам, поставленным на голосование, протокола общего собрания членов ТСН «Детскосельское».

Итоги голосования:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания

Утвердить председателем общего собрания членов ТСН «Детскосельское»-

Найденова В.В.

ГОЛОСОВАЛИ:

За –88.41%

Против –5.73 %

Воздержался –5.86%

Решение ПРИНЯТО

Утвердить секретарем общего собрания членов ТСН «Детскосельское» -Агеева С.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

За –89.58%

Против –2.78%

Воздержался –7.64%

Решение ПРИНЯТО

2. Выборы счетной комиссии собрания

Утвердить счетную комиссию в составе

- Дятлова Ирина Федоровна

- Свиязова Людмила Анатольевна

ГОЛОСОВАЛИ:

За –89.59%

Против –3.41%

Воздержался - 7%

Решение ПРИНЯТО

3. Утверждение отчета о результатах аудиторской проверки финансовой деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год.

Утвердить отчет о результатах аудиторской проверки финансовой деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год

ГОЛОСОВАЛИ:

За –87.71%

Против –4.38%

Воздержался –7.91%

Решение ПРИНЯТО

4. Утверждение отчета ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год.

Утвердить отчет ревизионной комиссии о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

За –85.74%

Против –4.94%

Воздержался –9.32%

Решение ПРИНЯТО

5. Утверждение отчета правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год (отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2016 г.).

Утвердить отчет правления о финансово-хозяйственной деятельности ТСН «Детскосельское» за 2016 год (отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2016 г.).

ГОЛОСОВАЛИ:

За –86.63%

Против –4.39%

Воздержался –8.98%

Решение ПРИНЯТО

6. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Детскосельское» на 2017 год.

Утвердить смету доходов и расходов ТСН «Детскосельское» на 2017 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

За –85.35%

Против –4.38%

Воздержался –10.27%.

Решение ПРИНЯТО

7. Утверждение тарифов на 2017-2018 г.г. – с 01.07.2017 года

Установить тарифы на жилищные и коммунальные услуги в соответствии с распоряжениями Комитета по тарифам Санкт-Петербурга

ГОЛОСОВАЛИ:

За –87.72%

Против –3.31%

Воздержался –8.98%

Решение ПРИНЯТО

8. Выборы правления ТСН «Детскосельское».

Голосование производится по кандидатурам:

Бабиков Борис Павлович

ГОЛОСОВАЛИ:

За –85.59%

Против –4.75%

Воздержался –9.66%

Ильин Юрий Александрович

ГОЛОСОВАЛИ:

За –85.59%

Против –4.75%

Воздержался –9.66%

Найденов Валерий Васильевич

ГОЛОСОВАЛИ:

За –84.37%

Против –6.19%

Воздержался –9.45%

Агеев Сергей Александрович

ГОЛОСОВАЛИ:

За –83.49%

Против –5.81%
Воздержался –10.7%

Ковалев Михаил Борисович
ГОЛОСОВАЛИ:
За –83.71%
Против –6,63%
Воздержался –9,66%

Дятлова Ирина Федоровна
ГОЛОСОВАЛИ:
За –83.73%
Против –4,96%
Воздержался –11,32%

Маслова Ирина Борисовна
ГОЛОСОВАЛИ:
За –84,69%
Против –4,09%
Воздержался –11,21%

Ильченко Петр Моисеевич
ГОЛОСОВАЛИ:
За –83,94%
Против –5,75%
Воздержался –10,31%

Сердюк Николай Григорьевич
ГОЛОСОВАЛИ:
За –83,94%
Против –5,75%
Воздержался –10,31%

ПРИНЯТО решение, избрать Правление в следующем составе:

- Бабиков Борис Павлович
- Ильин Юрий Александрович
- Найденов Валерий Васильевич
- Агеев Сергей Александрович
- Ковалев Михаил Борисович
- Дятлова Ирина Федоровна
- Маслова Ирина Борисовна
- Ильченко Петр Моисеевич
- Сердюк Николай Григорьевич

9. Выборы ревизионной комиссии ТСН «Детскоесельское».

Голосование производится по кандидатурам:

Колесникова Наталья Вячеславовна

ГОЛОСОВАЛИ:

За –86,12%
Против –3,67%
Воздержался –10,21%

Гаврилова Татьяна Васильевна

ГОЛОСОВАЛИ:

За –86,68%
Против –3,73%

Воздержался –9,59%
Куриленко Людмила Владимировна

ГОЛОСОВАЛИ:

За –87,51%

Против –3,73%

Воздержался –8,76%

ПРИНЯТО решение, избрать ревизионную комиссию ТСН «Детскосельское» в следующем составе:

Колесникова Наталья Вячеславовна

Гаврилова Татьяна Васильевна

Куриленко Людмила Владимировна

10. В целях приведения Устава в соответствие с главой IV Гражданского кодекса РФ, внесение изменений и принятие Устава ТСН «Детскосельское» в новой редакции.

Вынесено на голосование:

Принять устав товарищества собственников недвижимости «Детскосельское» в новой редакции, в целях приведения Устава в соответствие с гл IV ГК РФ, и в связи с поступившими требованиями в предписании Государственной жилищной инспекции Санкт-Петербурга. Произвести государственную регистрацию устава в новой редакции

ГОЛОСОВАЛИ:

За –88,24%

Против –3,73%

Воздержался –8,03%

Решение ПРИНЯТО

11. Определение места хранения решений по вопросам, поставленным на голосование, протокола общего собрания членов ТСН «Детскосельское».

Определить место хранения: Помещение ТСН «Детскосельское», находящееся по адресу: Санкт-Петербург, Шушары, Детскосельский, Колпинское ш., д. 65, пом. 41.

Условия хранения: в сейфе.

ГОЛОСОВАЛИ:

За –89,81%

Против –4,12%

Воздержался –6,07%

Решение ПРИНЯТО



Председатель общего собрания
членов ТСН «Детскосельское»

 /Найденов В.В./

Секретарь общего собрания
членов ТСН «Детскосельское»

 /Агеев С.А. /

Счетная комиссия

 /Дятлова И.Ф./
(подпись) (Ф.И.О.)
 /Связова Л.А./
(подпись) (Ф.И.О.)